



VAN DE VOORZITTER

En dan opeens is het eind juni. Door de vele regen en de weinige zon lijkt het eerder april of oktober. Maar nu staan we dan toch vlak voor de zomervakantie.

De afgelopen weken was het rommelig in de wijk. Met name op de Buizerdlaan door de werkzaamheden aan de bushalte bij de Randijk die veel langer duurden dan voorzien en de werkzaamheden aan het warmtenet. Ook aan de Ringfazant wordt gewerkt. Op diverse andere plekken werd herbestraat. Een aantal van deze werkzaamheden is inmiddels klaar.

Na de zomervakantie gaat de vernieuwbouw van het scholencomplex aan de Groenling van start. Ook de woningbouw aan de Buizerdlaan zal niet lang op zich laten wachten aangezien al deze woningen al zijn verkocht of onder optie staan.

Het blijft voorlopig dus rommelig in de wijk. Er wordt gelukkig ook geprobeerd de wijk een beetje op te vrolijken, zoals de middenberm bij bushalte IJsselsteinseweg. Daar zijn prachtige matten met wilde bloemen neergelegd. Een genot om naar te kijken.

Rest ons u een hele fijne zomerperiode te wensen met mooi weer. We zijn weer bij u terug na de zomervakantie. De eerste activiteit is het wijkfeest op zaterdag 21 september a.s..

FIJNE VAKANTIE!

Wijkkrant Doorslag is een uitgave van Wijkplatform Doorslag

Redactie
Nel Meijer

Postadres
Wijkplatform Doorslag
p/a Trekvalk 8
3435 ZP Nieuwegein

wijkplatformdoorslag@notice.nu

www.nieuwegeinsewijken.nl/doorslag/

Editie/oplage
Editie: 4 maal per jaar
Oplage: 3000 stuks

De digitale nieuwsbrief van het wijkplatform Doorslag verschijnt tussen de wijkkranten door.
Aanmelden:
wijkplatformdoorslag@notice.nu

EVENEMENTENTERREIN PARK OUDEGEIN

Op 18 april jl. heeft de gemeenteraad besloten dat er een evenemententerrein komt in het centrale deel van Park Oudegein. Ondanks de weerstand van bewoners koos de gemeenteraad ervoor het plan door te laten gaan. Opvallend tijdens de raadsvergadering was dat er onduidelijkheid bestaat over wat voor evenementen er zullen gaan plaatsvinden en hoeveel.

Voor stemden: 1 raadslid van het CDA, 3 raadsleden van D66, 3 raadsleden van Lokale vernieuwing, 4 raadsleden van de PvdA, 2 raadsleden van de VSP en 6 raadsleden van de VVD.

Tegen stemden 2 raadsleden van het CDA, 1 raadslid van de ChristenUnie, 1 raadslid van de Unie 6 raadsleden van Groenlinks, 1 raadslid van Ieders Belang en 1 raadslid van de Stadspartij Nuwegein en 2 raadsleden van de VSP.

Er werd een amendement van GroenLinks, De Unie, de Christen Unie en het CDA op het raadsvoorstel ingediend. In het amendement werd erop gewezen dat: er zwaarwegende bezwaren zijn vanwege het opofferen van de natuur en biodiversiteit / ecologie, verwachte overlast voor omwonenden rond parkeren, geluidsoverlast en vuil;

De gemeente financieel gezien in zwaar weer zit en komt (ravijnjaar: in 2026 krijgt de gemeente minder geld);

Nieuwegein in het verleden geen succesvolle reeks aan evenementen heeft kunnen behouden en er onvoldoende zicht is op de komende behoefte; Er reeds een tijdelijke voorziening is in Nieuwegein met als bestemming 'evenemententerrein' waar al events voor maximaal 5.000 deelnemers kunnen plaatsvinden (De Middengarde).

In het amendement werd gevraagd het voorgenomen raadsbesluit (2024-052) als volgt te wijzigen, waarbij de huidige tekst in zijn geheel wordt vervangen door:

1. Tot het omgevingsprogramma Vrijetijd is vastgesteld, wordt er gebruik gemaakt van bestaande evenementenlocaties en organisaties voor de genoemde 2 - 3 grote evenementen per jaar.

2. Deze events goed te monitoren op de uitgangspunten: a. In hoeverre komen de Nieuwegeinse jongeren en andere doelgroepen hierop af en bezoeken zij daadwerkelijk deze events;

b. Komen er voldoende organisatoren op af en kan de gemeente het meerjarig ook financieel gezond realiseren dat er voldoende (6-12) events gebruik maken van een evenementenvoorziening;

c. Wat betekent dit voor mobiliteitsmaatregelen (parkeren), veiligheid, vervuiling, ecologie, duurzaamheid, geluidsoverlast;

3. Op basis van die ervarings- en onderzoeksgegevens in het Omgevingsprogramma Vrije Tijd te komen tot een evenementenbeleid daarin zo nodig een evenemententerrein.

Het amendement haalde het niet. Dezelfde raadsleden die voor het evenemententerrein stemden, stemden tegen het amendement. Zij vinden het niet nodig verder onderzoek te doen naar de hiervoor genoemde zaken.

Voorafgaand werd de petitie Geen grote evenementen in Park Oudegein aangeboden aan burgemeester Van Beukering. De petitie is 3281 keer ondertekend. Helaas werd hier door een meerderheid van de raadsleden geen rekening mee gehouden. Als even zoveel mensen de enquête van de gemeente over het evenemententerrein hebben ingevuld, wordt dit veel genoemd. Met dit aantal handtekeningen tegen de plannen wordt op geen enkele manier rekening gehouden. Het lijkt erop, dat vooral raadsleden graag een evenemententerrein willen, zoals raadslid Heleen Peters van Lokale Vernieuwing onder woorden bracht: "Yes, het is gelukt! Het evenemententerrein is een lang gekoesterde wens van een zeer groot gedeelte van de gemeenteraad". De vraag is of het ook de wens van een groot deel van de inwoners is. In ieder geval niet van de ondertekenaars van de petitie.



Op de foto links boven: op donderdag 18 april jl. nam burgemeester Van Beukering de petitie in ontvangst voor aanvang van de raadsvergadering.

VERVOLG EVENEMENTENTERREIN

Het is nu een raadsbesluit geworden, dat door het college moet worden uitgevoerd. Er kan niet zomaar begonnen worden met het aanleggen van het terrein. Er zullen vergunningen moeten worden aangevraagd zoals voor een wijziging van het omgevingsplan en daar kan bezwaar tegen worden gemaakt. Ook legt de gemeenteraad de intentieverklaring naast zich neer die in 1973 is ondertekend door de toenmalige burgemeester van Nieuwegein, F.J. Hermesen, dat de bewoners van huizen op het landgoed Oudegein en de gebruikers van het park elkaar niet zullen hinderen. Het moge duidelijk zijn dat een evenemententerrein met grote (muziek)evenementen tot 5.000 personen hoe dan ook hinder zal opleveren, en niet alleen voor de bewoners van het landgoed, maar ook voor alle bewoners van de omliggende wijken. Aan de overlast, zowel geluidsoverlast als parkeeroverlast, werd in de raadsvergadering nauwelijks aandacht besteed. Opvallend is dat Nieuwegein nu een evenemententerrein gaat aanleggen, terwijl in andere plaatsen evenemententerrein juist worden opgeheven. Ook zijn er in de media veel berichten dat evenementen geen doorgang meer hebben, o.a. door de toegenomen regelgeving en opgelopen kosten. Als het goed is, heeft u inmiddels een wijkbericht van de gemeente in de brievenbus gehad over hoe nu verder:

1. Plan van Aanpak: hierin staan de stappen die nodig zijn voor het maken van het evenemententerrein en de planning. Het duurt in ieder geval nog twee jaar voor het terrein klaar is.
2. Programma van Eisen: hierin komt waar het evenemententerrein aan moet voldoen:
 - hoelang mag een evenement duren?
 - om wat voor type evenementen gaat het?
 - hoe wordt gezorgd voor stroom, water en andere voorzieningen?
 - wat betekent de komst van het evenemententerrein voor het verkeer en parkeren?
 - aan welke wettelijke regels en gemeentebestuur moet het terrein voldoen?
 - welke extra onderzoeken zijn nog nodig? Bijv. het effect op de natuur of de verwachtingen qua geluid en trillingen?

3. Het Ontwerp

Het ontwerpen loopt via een aantal vaste fasen: eerst wordt een organisatie gekozen die het ontwerp gaat maken, vervolgens een voorontwerp, ontwerp en vaststelling van wijziging van het omgevingsplan. Hierbij hoort een Omgevingsplanprocedure, met een formeel inspraaktraject volgens de Algemene wet bestuursrecht. De locatie moet voldoen aan de vereisten van het Besluit Kwaliteit Leefomgeving.

Bij de ontwerpfase kunt u voor het eerst reageren.

Houd u de website

www.ikbennieuwegein.nl/evenemententerrein in de gaten. U kunt zich ook opgeven voor een digitale nieuwsbrief van de gemeente over dit onderwerp via de genoemde website.



foto links:
de eerste
muren van
het nieuwe
MEC
staan.

Foto gemaakt door: fotoclub de ontspanner – Marius Puhl

EERSTE WANDEN VAN HET NIEUW MEC GEPLAATST

De bouw van het nieuwe Milieu Educatie Centrum (MEC) is in volle gang. Inmiddels zijn de eerste wanden geplaatst.

Het nieuwe gebouw is ongeveer 2,5 keer zo groot als het oude MEC, omdat niet alleen het natuureducatieteam er een vaste plek zal krijgen, er komen ook een aantal nieuwe partners bij. Reinearde, BSO Wijs! en de Groene Koepel krijgen er ook een plek. Voor bezoekers komt er horeca bij voor lunch en kopje koffie met wat lekkers.

Het nieuwe MEC wordt een bijzonder gebouw en is een van de meest duurzame gebouwen van Nederland. 89% van de materialen die gebruikt worden, kunnen worden hergebruikt. Bovendien is het gebouw iets boven de grond geplaatst, zodat de natuur onder het gebouw ongestoord zijn gang kan gaan.

WINDTURBINES IN IJSSELSTEIN

PETITIE BEWONERS

Een groep bewoners van de IJsselsteinseweg, de Stormvogel en de Torenvalk hebben een petitie opgezet om de komst van een of meer windturbines in IJsselstein langs de A2 tegen te houden. De petitie is inmiddels meer dan 1100 x ondertekend. U kunt de petitie nog steeds ondertekenen, op petities.nl. Op dinsdag 2 juli a.s. om 9.00 uur wordt de petitie aangeboden aan de gemeente IJsselstein.

ADVIESGROEP IJSSELSTEIN

Vanuit het wijkplatform Doorslag zitten er twee bewoners van Nieuwegein en twee plaatsvervangende leden in de adviesgroep van de gemeente Nieuwegein. In deze adviesgroep zitten verder bewoners en vertegenwoordigers van organisaties uit IJsselstein. De adviesgroep is drie maal bijeen geweest, waarvan twee keer met de Nieuwegeinse erbij.

De adviesgroep is nog bezig met het opstellen van het advies. Omdat er voor de deelnemers verschillende belangen spelen, is men het nog niet eens over wat er definitief in het advies zal komen te staan.

De Nieuwegeinse leden vinden dat de locatie niet geschikt is voor een windturbine omdat deze te dicht bij woonwijken zal komen te staan en maken zich hard om - mocht er voor een windturbine op die locatie worden gekozen - dat de gemeente IJsselstein zich houdt aan de dan geldende geluidsnormen. Er komen namelijk iets strengere normen en geen gebruik te maken van de mogelijkheid hier toch van af te wijken.

Ook over de tiphoogte wordt nog gediscussieerd. De Nieuwegeinse deelnemers willen vasthouden aan de tiphoogte van 170 m en niet de mogelijkheid open te houden van een tiphoogte van 200 m. Het advies gaat na de zomervakantie naar de gemeenteraad van IJsselstein.

Het blijft een advies en de gemeenteraad van IJsselstein kan dit advies meenemen in de beraadslagingen, maar is niet gebonden zich aan dit advies te houden.

We houden u op de hoogte van nieuwe ontwikkelingen.

HELLINGEN PARKEERGARAGE INGESTORT

Op zondag 26 mei jl. werd de wijk opgeschrikt door het instorten van de hellingen in de parkeergarage van het Antonius ziekenhuis. Het duurt nog een hele tijd voordat de garage weer in gebruik kan worden genomen. De eerste auto's zijn vorige week uit de garage gehaald, maar voor de meeste auto's is hier nog geen zicht op.

Uit het eerste onderzoek naar hoe dit heeft kunnen gebeuren, is niet veel meer uitgekomen dan dat er vervolgonderzoek nodig is. Het is een groot geluk bij een ongeluk geweest dat er niemand in de garage was op het moment van instorten.



Foto l. en r. boven: petitie tegen windturbines. Foto l. onder: Antonius ziekenhuis en r. onder: parkeergarage ziekenh.



KINDER SEH WEG UIT HET ANTONIUS

Vanaf 19 juni jl. beschikt het Antonius ziekenhuis in Nieuwegein niet langer meer over een kinderverpleegafdeling en kinderspoedeisende hulp. Deze zijn verplaatst naar het Antonius ziekenhuis in Leidsche Rijn. Alle kinderverzorging is nu gecentraliseerd in Leidsche Rijn. De polikliniek voor kinderen blijft hier wel, naast die in Leidsche Rijn.

Vanuit de zorg gezien een prachtige ontwikkeling. Het betekent wel dat inwoners van Nieuwegein en omstreken verder moeten reizen. Het lijkt erop, dat het ziekenhuis beetje bij beetje al begonnen is met het weghalen van zorg uit het ziekenhuis in Nieuwegein, ter voorbereiding op de algehele verhuizing over een aantal jaar.

Het zou een enorme vooruitgang zijn als de openbaar vervoer verbinding beter gemaakt zou worden. Buslijn 48 vertrekt om het half uur vanaf het busstation op City Plaza en doet er een klein half uur over om bij het ziekenhuis Leidsche Rijn te komen.

WONINGEN BUIZERDHOF

De nieuw te bouwen woningen aan de Buizerdhof op de plek waar vroeger het Allianz-gebouw stond, zijn inmiddels bijna allemaal verkocht of staan onder optie. De bouw zal daardoor niet lang op zich laten wachten.

TE DICHT BIJ DE SNELWEG

In de media is vorige week gemeld dat er meer dan 40.000 nieuw te bouwen woningen te dicht bij een drukke weg komen te staan. De lucht is er te vervuild door de uitstoot van het verkeer en voldoet niet aan de gezondheidsrichtlijn van de GGD. Op deze plekken is er volgens de GGD een verhoogd risico voor de volksgezondheid. Ook de advieswaardes voor luchtkwaliteit van de Wereldgezondheidsorganisatie worden er ver overschreden. Ook de Buizerdhof wordt in deze artikelen genoemd.

Gemeenten moeten bij nieuwbouw rekening houden met wetten en regels die zijn gebaseerd op Europese normen voor fijnstof en stikstofoxiden. De GGD's vinden deze regels niet streng genoeg en hebben daarom richtlijnen opgesteld.

Daarin wordt het neerzetten van onder andere woningen afgeraden binnen 150 meter van een snelweg, 50 meter van een drukke weg buiten de bebouwde kom en 25 meter van een drukke weg binnen de bebouwde kom. Over een drukke weg rijden dagelijks gemiddeld minimaal 10.000 voertuigen. Deze richtlijnen zijn vrijwillig. Gemeenten hoeven zich er niet aan te houden, maar veel hebben beloofd zich hier wel voor in te zetten. Als deze afstand geldt voor nieuwbouwhuizen, zijn er in onze wijk waarschijnlijk meerdere bestaande woningen die te dichtbij de snelweg of een drukke weg liggen.



Foto boven: de nieuw te bouwen Buizerdhof

GROENWANDELING

Op dinsdag 26 april jl. was de eerste groenwandeling in onze wijk. Onder leiding van Theo Kleijer van de gemeente werd een wandeling door een stuk van de wijk gemaakt. Hij wees de meewandelende bewoners op wilgen en knotten, waarom bepaalde stukken bij bomen onttégeld worden. Hij vertelde over bomen, dat er diversiteit moet zijn om bepaalde boomziektes tegen te gaan. Hij vertelde ook dat de processierups tegen gegaan wordt door nestkastjes voor mezen op te hangen. Pimpelmezen en koolmezen eten de processierups graag op. De gemeente heeft ruim 250 nestkastjes opgehangen.

Houd u de wijkkrant en de nieuwsbrief in de gaten voor de volgende groenwandeling door de wijk.



Foto links boven: een nest van de eikenprocessierups en foto rechts boven een nestkasje voor mezen, de natuurlijke vijand van de rups

BOOTJES IJSSELSTEINSEWEG

Aan de IJsselsteinseweg bij de tramovergang ligt een aantal aanligplaatsen voor bootjes. Dit is alleen toegestaan voor ontheffinghouders. De laatste tijd kwamen er steeds meer bootjes die er lange tijd lagen. Er wordt nu werk van gemaakt dat de plaatsen alleen gebruikt worden door ontheffinghouders. Ook is het niet de bedoeling dat er gebruik gemaakt wordt van de grond ernaast, waar ook de Japanse Duizendknoop groeit.



foto l. boven: bootjes aan de IJsselsteinseweg



Foto 1.:
het ge-
bouw van
Reinaerde
aan de
Ring-
fazant

GEBOUW REINAERDE OPGELEVERD

Het nieuwe gebouw van Reinaerde aan de Ringfazant is half mei opgeleverd en overgedragen aan stichting Reinaerde. Op dit moment wordt er volop verhuisd en sinds vorige week hebben de bewoners hun intrek genomen in het pand.



Foto 1. onder:
de middenberm
bij bushalte
IJsselsteinseweg

KNAAGKEVER POLDERMOLEN BESTREDEN

In het houtwerk van Poldermolen Oudegein is de bonte knaagkever aangetroffen. Deze kever tast de houten balken aan waardoor de constructie ernstig verzwakt. In opdracht van Utrechts Landschap heeft een gespecialiseerd bedrijf eind mei de bonte knaagkever in de houten delen van Poldermolen Oudegein bestreden. Dit vereiste een specialistische aanpak. Op het houtoppervlak aangebrachte bestrijdingsmiddelen hebben nauwelijks effect. Ook kan niet al het houtwerk in de molen daarmee behandeld worden omdat niet al het hout bereikbaar is. Om alle knaagkevers te verwijderen moest een gassing worden uitgevoerd. Op 22 mei jl. werd de molen ingepakt met een speciaal tentdoek en gadiicht gemaakt. Er werd een verplichte veiligheidszone gecreëerd van 10 meter rondom de molen. Daarna werd een speciaal gas toegediend. De concentratie werd gemeten door een gassingsleider van het bedrijf. Op 25 mei werd het gas langzaam en gecontroleerd in de lucht vrijgelaten en werd de molen weer uitgepakt.

VERPLAATSING BUSHALTE RANDIJK

Ook de bushalte en het fietspad bij de Randijk zijn de afgelopen weken verplaatst. De bus stopt nu op de weg en het fietspad loopt achter de bushalte. De werkzaamheden hebben twee keer zo lang geduurd als van tevoren gezegd. De stoplichten op de Buizerdlaan zorgden voor flinke opstoppen.



Foto links :
de bushalte
Randijk en
foto rechts :
de werk-
zaamheden
aan het
warmtenet
bij de
Ransuil

In de wijk worden werkzaamheden gedaan aan het warmtenet. Langs de Buizerd, de Ransuil en ook aan de Ringfazant. In de eerstvolgende digitale nieuwsbrief komen we hier op terug.



foto boven: bonte
knaagkever

BONTE KNAAGKEVER

Een volwassen exemplaar van de bonte knaagkever is 6-8mm
De bonte knaagkever is donker bruin met geelachtige stippen.
De larve is ongeveer 11mm.

PRIJSVRAAG

De oplossing van de prijsvraag uit de vorige wijkkrant was: "Zeearend". De winnaar van deze prijsvraag is Rob Maier uit de Tjiftjaf. De bon van Groenrijk Baars ter waarde van € 12,50 wordt thuis bezorgd.

De nieuwe prijsvraag is weer een straatnaam: "Deze vogel brengt uw brieven rond". U kunt de goede oplossing mailen naar: wijkplatformdoorslag@notice.nu o.v.v. uw naam en adres. In de volgende wijkkrant worden de oplossing en winnaar bekend gemaakt.

LENTEFEEST- BUITENSPEELDAG - ACTIVITEITEN



Foto's van de
buitenspeeldag
op 12 juni 2024



LENTEFEEST 13 APRIL

Zaterdag 13 april a.s. was het lentefeest van het wijkplatform Doorslag. Het was een prachtige dag met veel zon.

Iedereen heeft zich prima vermaakt met de spellen, het maken van leuke en lekkere dingen, de speurtocht en nog veel meer. Veel kinderen zijn mooi geschminkt. Kortom, een geslaagde dag!



ACTIVITEITEN WIJKPLATFORM

Ook volgend schooljaar organiseert het wijkplatform Doorslag weer allerlei leuke activiteiten voor jong en oud.

In het volgende nummer van de wijkkrant, dat verschijnt in augustus/september is hier van alles over te lezen

NOTEER ALVAST:

WIJKFEEST
ZATERDAG 21 SEPTEMBER A.S.



knutselinstuiven wijkplatform Doorslag



ZOMERFEEST 29 JUNI 13.00 - 17.00 UUR

KOM GEZELLIG LANGS EN DOE MEE

FACEBOOK WIJKPLATFORM DOORSLAG

Het wijkplatform Doorslag is ook te vinden op facebook. Neem eens een kijkje. Iets leuks te vermelden, laat een berichtje achter.

VRIJWILLIGERS GEZOCHT

Vindt u het leuk om mee te helpen om de activiteiten van het wijkplatform Doorslag een succes te maken?

Meld u dan aan als vrijwilliger. Jong en oud, alle hulp is welkom.

Stuur een mailtje naar:

wijkplatformdoorslag@notice.nu
dan nemen we contact met u op.

Het is ook mogelijk je MAS-stage bij ons te doen..

Kijk voor nieuws/agenda e.d. op onze website: www.nieuwegeinsewijken.nl/doorslag/

U kunt ons bereiken via wijkplatformdoorslag@notice.nu

Geef u op voor de digitale nieuwsbrief van het wijkplatform Doorslag: wijkplatformdoorslag@notice.nu

LENEN GOLFDISCS T.B.V. PARCOURS IN PARK OUDEGEIN

Bij de Gemeentewerf, Utrechtaven 1, 3433 PN Nieuwegein kan je van ma t/m vr van 09.00–16.30 uur golfdiscs lenen voor het parcours in park Oudegein. Bel naar 14 030 om een setje te reserveren. Er is een borg van € 50,00 contant per set. Na het inleveren van de set krijg je de borg terug.

OUD PAPIER: oosten van Buizerdlaan en Eendennest op WOENSDAG 17/07 14/08 11/09

Ten westen van de Buizerdlaan tegenwoordig op WOENSDAG: 03/07 31/07 28/08 25/09

CONTACTGEGEVENS POLITIE

Problemen in de wijk? Voor acute overlast, het betrappen van een inbreker e.d. kunt u altijd het alarmnummer bellen: 112. Voor minder acute zaken kunt u de politie bellen op 0900-8844.

COLLECTEROOSTER

30-06 - 31-08 Collectevrije periode

HET WIJKPLATFORM DOORSLAG
HEEFT OOK INSTAGRAM:

WIJKPLATFORMDOORSLAG



HET WIJKPLATFORM DOORSLAG

WENST IEDEREEN EEN FIJNE

ZOMERPERIODE

AGENDA WIJKPLATFORM 2024

17-09 dinsdag: Vergadering wijkplatform
Doorslag 20.00 uur

21-09 zaterdag: Wijkfeest 13.00-19.00 uur

12-10 zaterdag: Kinderbeurs 11.00-14.00 uur

16-10 woensdag: Kinderinstuif herfst 15.00-
17.00 uur

06-11 woensdag: Kinderinstuif lampionnen
maken 15.00-17.00

09-11 zaterdag: Lampionnenoptocht 18.00 uur

De activiteiten van het wijkplatform Doorslag
worden gehouden in Buurtplein Doorslag,
Parelduiker 13.

In het volgende nummer van de wijkkrant
aandacht voor de mooie plannen van de Stichting
Poldermolen voor het aanleggen van een
minipolder in het park.

Het doel is kinderen van alles te leren over hoe
Nederland droog wordt gehouden, hoeveel kracht
er nodig is om water te verplaatsen en nog veel
meer.

HET VOLGEN-
DE NUMMER

VERSCIJNT

AUG./SEPT. '24

In dit nummer:

- 0 evenemententerrein
- 0 petitie tegen windturbine
- 0 wanden nieuwe MEC
- 0 SEH kinderen Antonius
- 0 woningen Buizerdhof
- 0 woningen dichtbij snelweg
- 0 groenwandeling
- 0 bootjes IJsselsteinseweg