

Buurtbericht

Vernieuwbouw werkzaamheden IKC Doorslag

In dit buurbericht informeren wij u over de werkzaamheden voor vernieuwbouw van IKC Doorslag aan de Groenling te Nieuwegein.

Inleiding

In de afgelopen jaren is door de gemeente in overleg met diverse bewonerswerkgroepen gewerkt aan de planvorming voor het schoolgebouw aan Groenling in Nieuwegein. Hierbij is gekozen voor vernieuwbouw van het schoolgebouw en nieuwbouw voor de gymzaal. De contouren, hoogte en metrage van de huidige bebouwing blijven nagenoeg gelijk. Wel worden daken, gevels, installatietechniek en de binnenafwerking grotendeels vervangen. Hierdoor ontstaat een duurzaam en functioneel schoolgebouw dat weer geruime tijd mee kan.

Het gebouw zal na de herfstvakantie in 2025 onderdak gaan bieden aan basisschool de Trompetvogel (Fluenta) en kinderopvangorganisaties Blos en Kind & Co.

Op basis van verkeersonderzoek en overleg in bewonersoverleggroepen zal de parkeergelegenheid met 32 plekken worden uitgebreid. Voor een betere doorstroming van verkeer zullen ook een aantal verkeersmaatregelen getroffen worden. Dit betreft onder andere verbreding van het straatprofiel van Groenling, inclusief drempels en verwijderen van een versmalling in Braamsluiper.



Planning

Vanaf 1 augustus 2024 zal de geselecteerde aannemer Van Zoelen het bouwterrein met bouwhekken afscheiden. Vanaf medio augustus tot en met medio oktober 2024 vinden daarna sloop- en demontagewerkzaamheden plaats voordat begonnen wordt met de daadwerkelijke bouw. Als het project volgens planning verloopt zal het gebouw over een ruim jaar, medio september 2025, worden opgeleverd.

Bij de ingebruikname na de herfstvakantie in 2025 is het de bedoeling dat ook de verkeersmaatregelen, parkeervoorzieningen en het nieuw ingerichte schoolplein gereed zullen zijn. Over de uitvoering hiervan brengen we u nog nader op de hoogte.

Wat gaat u merken van de werkzaamheden

Het bouwen zal een mate van overlast geven. Wij vragen hiervoor uw begrip.

In de periode tussen augustus 2024 en medio oktober 2025 verwachten wij het volgende:

- Het grasveld, de voetbalkooi en het schoolplein zijn niet bereikbaar omdat dit bouwterrein is; het grasveld voor de school is tijdens de bouw nodig voor het aanbrengen van een ondergronds systeem voor koude en warmteopwekking.
- De parkeerplekken voor de voetbalkooi bij Groenling en 2 stuks bij Braamsluiper 79 en 81 zijn niet bruikbaar. Dit is nodig voor toe- en afvoer van bouwmaterialen en het kunnen afslaan naar Groenling.
- Aan- en afvoer van goederen gebeurt via de route Bergfluiters en Groenling.
- Tijdens de bouwwerkzaamheden zal er sprake zijn van geluidproductie.
- Bouwpersoneel zal via Groenling het bouwterrein bereiken en parkeren achter de hekken op het huidige schoolplein.

Communicatie tijdens het bouwproces

Met de aannemer zijn afspraken gemaakt die ervoor moeten zorgen dat de veiligheid en leefbaarheid worden gewaarborgd en dat de buurt op de hoogte blijft van de werkzaamheden.

Tijdens de uitvoering van het project zal Van Zoelen gebruik maken van **de BouwApp**. Via deze app brengen zij u op de hoogte van werkzaamheden en andere ontwikkelingen.

De BouwApp is als volgt op uw mobiele telefoon of tablet te downloaden:

- Scan de QR-code, of ga naar de appstore om de app gratis te downloaden.
- Open de Bouwapp en druk op het symbool met vergrootglas.
- Type in de regel boven het kaartje "**kind**".
- Selecteer "**Vernieuwbouw kindcentrum Doorslag**" door erop te klikken.
- Via de knopjes "overzicht", "updates", "contact" heeft u toegang tot informatie over het project.

Download de BouwApp



Vriendelijke groet,

Projectleider gemeente Nieuwegein

Riny Kort 06-11314111/r.kort@nieuwegein.nl

