



Beste mede-wijkbewoners,

Na een zeer warme zomer is de herfst weer aangebroken en zijn de eerste verfrissende buien gevallen. Dit zal de straten en de parken hopelijk weer doen oprispen. Inmiddels zijn de renovatiewerkzaamheden op de Walnootgaarde afgerond en is de rust daar weergekeerd. Het bestuur van het wijknetwerk heeft de eerste vergadering gehad en zij hoopt op een goed jaar, waarin de samenwerking met de Gemeente centraal moet gaan staan. Nu met een nieuwe coalitie is een vernieuwde samenwerking zeer gewenst.

In januari deed het wijknetwerk een oproep voor nieuwe leden en vooral jonge leden. Zij kunnen als geen ander aangeven wat belangrijk is voor onze wijk, zoals b.v. speelvoorzieningen, onderhoud van wegen en hondenuitlaat plaatsen. Wij hopen van harte dat jullie daarin mee willen gaan denken.

Stuur een e-mail naar Wijknetwerk Bataau-Zuid via: www.bataauzuid@hotmail.com
Of schrijf naar de secretaris,
p/a Braamgaarde 56
3436 GP Nieuwegein

Hartelijke groet, Hans Schenk |
interim-voorzitter wijknetwerk.

HALLOWEEN

Halloween vieren we dit jaar op zaterdag 29 oktober. Vanaf 18.30 uur wordt het dan weer heel erg eng in onze wijk. Mogen al die griezels best wel bij jou aanbellen? Hang dan de Halloweenposter uit deze wijkkrant op je deur of raam. Zorg wel dat je voor die tijd genoeg lekkers in huis hebt gehaald! Want "trick or treat".

Hang de poster voor je raam

Het Halloweenfeest begint op 29 oktober om 18.30 uur en duurt tot 20.30 uur. Op de poster bij deze wijkkrant staat daarover alle informatie voor de kinderen en bewoners. Vind je het leuk als de kinderen bij je aan komen bellen? Hang de poster dan goed zichtbaar op je voordeur of raam. En het wordt extra leuk als veel bewoners hun huis in Halloween stijl versieren.

Elkaar laten schrikken

We hopen dat er op 29 oktober veel eng verklede kinderen met lampen door de straten lopen. Zij mogen aanbellen bij de huizen met de poster. Zij proberen de bewoners te laten schrikken en roepen "trick or treat" in de hoop dat ze iets lekkers krijgen.

Griezelige Rijtuigentuin

Ook dit jaar wordt de Rijtuigentuin omgetoverd tot een geweldige, griezelige ontmoetingsplek. Alle kleine en grote engers mogen daar na hun omzwervingen door de wijk weer wat lekkers komen halen.

MAAK KENNIS MET DE NIEUWE WIJKWETHOUDER

Marieke Schouten is de nieuwe wijkwethouder van Bataau-Zuid. Zij heeft er veel zin in om kennis te maken met de wijk en de bewoners. Wilt u met haar spreken? Kom dan eens naar een wijknetwerkoverleg. Maar eerst stelt zij zich even voor.

Elkaar leren kennen



"De komende jaren zal ik wijkwethouder zijn voor Bataau-Zuid en Doorslag, en daar zie ik naar uit. Van 2018 tot 2022 was ik dat voor de wijken Bataau Noord en (Hoog)Zandveld-Lekboulevard. Vanuit die ervaring weet ik dat het voorrecht van wijkwethouder zijn is,

dat je mensen en de wijk beter leert kennen, en ik hoop natuurlijk dat dit wederkerig is.

Brede achtergrond

Als wethouder ben ik verantwoordelijk voor Wonen & Ruimtelijke ordening; Energie-

transitie en Klimaatadaptatie, en Gezondheid. Mijn achtergrond is in publieke gezondheid & wederopbouw na oorlog en rampen. Dat is een mondvol. Ik werkte in diverse landen, ook vanuit Nederland, met maatschappelijke organisaties, overheden en universiteiten.

Kennismaken met de wijk

Er gebeurt veel in Bataau-Zuid, en ook de komende jaren staat er veel te gebeuren. Bijvoorbeeld met 'Betere Buurten' en het nadenken met de buurt hoe we van het gas af kunnen. Ik zal graag verder met de wijk kennismaken, via het wijkplatform, door te fietsen in de wijk met de wijkcoördinator of als er andere gelegenheden zijn."

VOOR CONTACT MET DE WIJKWETHOUDER KUNT U
MAILEN NAAR: M.SCHOUTEN@NIEUWEGEIN.NL

Foto: Fototeam KenM Nieuwegein



Rijkssubsidie energiemaatregelen

Bent u eigenaar van een koopwoning dan kunt u gebruik maken van de investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing voor woningeigenaren (ISDE).

Sinds kort geldt niet langer de eis dat u minimaal twee energiebesparende maatregelen moet uitvoeren om in aanmerking te komen voor subsidie. Vanaf 2023 kan zo'n subsidieaanvraag worden ingediend. Dit kan ook als u die ene isolatiemaatregel al gerealiseerd heeft, mits ná 1 april 2022. U kunt in principe tot 15% van de kosten als subsidie terugkrijgen.



Combineert u een isolatiemaatregel met een tweede isolatiemaatregel of een investering in een warmtepomp of zonnepanelen? Dan krijgt u net als nu tot 30% van de totale kosten als subsidie terug.

Alle informatie over deze maatregelen kunt u terugvinden op de website van ISDE: www.isde.nl

Jos de Vries | Werkgroep fysieke leefomgeving wijknetwerk.



Ben jij op de fiets goed te zien in het donker?

Pagina 2



BETROKKEN
BUURT

Presentatie Kansencartaar Betere Buurten

Pagina 3



Maak kennis met de nieuwe wijkcoördinator

Pagina 4

VAN DE POLITIE

PINPASFRAUDE

Wat doet ú als er ineens een aardige medewerker van de bank voor uw deur staat, die u bezorgd vertelt dat er iets mis is met uw rekening of uw pinpas? Wijkagenten Wietse en Janien leggen uit wat er dan vrijwel zeker aan de hand is.

AARDIGE MENSEN VAN UW BANK

Een vriendelijke medewerker van de bank belt, of komt bij u aan de deur, met een eng verhaal: "Uw bankrekening is in gevaar!" - "U dreigt slachtoffer te worden van oplichting." - "Er is met uw pinpas geknoeid." - "U moet uw pinpas inleveren want die is niet meer geldig." - "Er is geprobeerd geld van uw rekening te halen, dat hebben we nog niet kunnen voorkomen." - "Een medewerker van de bank is onderweg om uw pinpas op te halen om erger te voorkomen."

DE BANK KOMT U REDDEN

Dit zijn maar een paar van de smoezen die worden gebruikt. Die vriendelijke meneer of mevrouw van de bank komt u redden. Vooral die vriendelijkheid en bezorgdheid is verraderlijk.

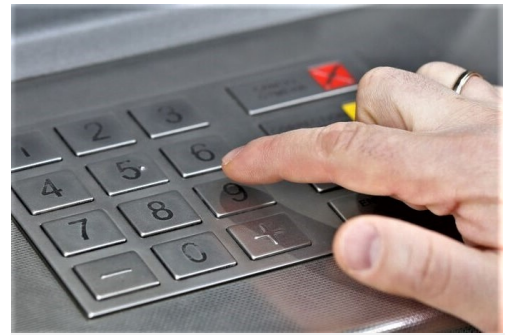
Gezellig aan de tafel komen zitten en uitgebreid tijd hebben voor een kopje koffie en een praatje. Er is echter maar één doel: uw pinpas met pincode buitmaken. Zodra dat is gelukt, wordt u gerustgesteld dat alles wordt geregeld.

ALLES WORDT GEREGLD

U denkt dat het is geregeld dat uw geld nu veilig is. Helaas. Zij bedoelen met geregeld dat ze nu kunnen inloggen en al uw spaargeld overboeken naar uw pinrekening, waarna het plunderen kan beginnen. Voorbeelden uit de praktijk zijn dat die aardige man van de bank van uw geld 10 cadeau-bonnen van 150,00 euro, 3 I-phones van 1.200 euro per stuk pint en vervolgens de maximumbedragen opneemt. En alles voordat u het verhaal van die aardige meneer of mevrouw van de bank aan uw kinderen of aan de bank zelf heeft kunnen vertellen. Dus voordat uw kinderen of de bank de pinpas heeft kunnen blokkeren.

SLUIT VRIENDELIJK DE DEUR

We snappen dat u niet onfatsoenlijk wilt doen tegen een vriendelijke man of vrouw die u komt waarschuwen. U kunt wel heel vriendelijk antwoorden dat u met de bank gaat bellen (niet naar het telefoonnummer dat die vriendelijke meneer u geeft !!) of met een van uw kinderen. Mocht zo'n vriendelijke meneer of mevrouw aan de deur komen, sluit vriendelijk de deur en bel 112!






Eerst wordt uw spaargeld naar uw pinrekening overgeboekt en daarna wordt die rekening leeg geplunderd.

SEIN DIRECT BANK EN POLITIE IN

Mocht u er toch zijn ingestonken. Dan hoeft u zich niet te schamen. Meld het bij uw bank en bij de politie. Dan kunnen daders worden gepakt en in sommige gevallen wordt de schade vergoed door de bank.

Janien Haars & Wietse Hamming |
Wijkagenten Batau-Noord en -Zuid.

U kunt de wijkagenten bereiken via

-  0900-8844 | 0800-7000 (anoniem)
-  wietse.hamming@politie.nl
-  janien.haars@politie.nl

Is jouw verlichting oke?

De dagen worden korter en de fietsverlichting moet weer vaker aan. Ans Wilbrink uit onze wijk maakt zich ernstig zorgen over de zichtbaarheid van veel fietsers.

Beste buurtbewoners,

De komende tijd wordt het weer een donkere tijd. Wat mij de afgelopen jaren in de donkere dagen opviel, is dat veel fietsers de verlichting niet in orde hebben. Daarbij is men vaak donker gekleed en dus slecht te zien. Ik voor mij heb tegen mijn kinderen steeds gezegd dat ze mij moesten zeggen als hun verlichting stuk was, zodat ik het in orde kon laten maken. Als ze dat niet hadden gedaan en een boete kregen moesten ze die zelf betalen.

Maar het belangrijkste vond ik dat ze zichtbaar waren voor de andere weggebruikers. Ik zat niet te wachten op iets of iemand die me dan zou komen vertellen dat ze waren aangereden.

Dus vandaar mijn dringende oproep aan alle ouders en of verzorgers: zorg dat de fietsverlichting van uw kinderen en van uzelf in orde is. En dat iedereen eventueel reserve verlichting op zak heeft. Vooral in de donkere dagen!

Hopende op uw en jouw medewerking.

Groet, Ans Wilbrink
wijknetwerk/bewoonster Batau-Zuid



Zangkoor Cantare



Het Cantarekoor is weer gestart met haar repetities in de Partner, Nedereindseweg 401a, Nieuwegein. Nieuwe leden zijn altijd van harte welkom bij dit gezellige koor. Vooral mannen worden van harte uitgenodigd. Kom eens een kijkje nemen bij een repetitie op dinsdagmiddag. Er wordt gezongen tussen 14.00 en 16.00 uur. Meer informatie kunt u vinden op cantarenieuwegein.nl

Cantare geeft op 13 december een kerstconcert in de Nicolaaskerk in Nieuwegein

Oproep voor deelname aan cliëntenpanel

In de vorige wijkkrant kon u lezen over de cliëntenraad van Gezondheidscentrum de Roerdomp. Deze cliëntenraad is op zoek naar kandidaten voor een cliëntenpanel. Veel bewoners van Batau-Zuid blijken cliënt te zijn bij het gezondheidscentrum. Hun deelname aan het panel is daarom ook zeer welkom.

De cliëntenraad behartigt gemeenschappelijke belangen van de cliënten van het gezondheidscentrum. Cliëntenpanel en cliëntenraad zullen 1 à 2 keer per jaar bij elkaar komen. Het kan ook zijn dat wij u tussentijds per mail vragen voorleggen. Dit kan gaan over dienstverlening (ook digitaal), toegankelijkheid van het gezondheidscentrum, uw ideeën voor verbetering en wat u nog meer is opgevallen. De bijeenkomsten zullen plaatsvinden in het gezondheidscentrum of in buurtplein Doorslag. Heeft u interesse? Dan nodigen wij u uit via de gegevens hieronder te reageren.



GEZONDHEIDSCENTRUM DE ROERDOMP | KAUWENHOF 10-12 | 3435 SN NIEUWEGEIN | T.A.V. DE CLIËNTENRAAD
E-MAIL: CLIENTENRAAD@ROERDOMP.NL | WEBSITE: WWW.ROERDOMP.NL



Volg het wijknetwerk via
facebookpagina
WIJK BATAU ZUID

Servicelijn 14 030

U kunt de Servicelijn bellen voor het melden van problemen in de wijk zoals:

slecht onderhoud, 'groen'-problemen,
kapotte speeltoestellen, (zwerf) afval,
onveilige situaties e.d.

Meld ook overvolle prullen-/hondenbakken!

Of doe de melding ter plaatse op
uw smartphone via de app:



Buiten Beter

GPS bepaalt de plaats van uw
melding en u kunt meteen
een foto meesturen.

De bloemenbaskets



De bloemenbaskets zijn heel erg mooi dit jaar. Het viel wel direct op dat ze zo laag aan de palen zijn bevestigd. Dit heeft alles te maken met de Arboretageving. Aangezien de hovenier de bakken via ladders ophangt, mag hij op veel plekken niet hoger dan 2,5 meter klimmen. Aan de schoonheid van de bakken deed dat niets af. Gelukkig blijven ze nog een tijdje hangen.

Presentatie kansenkaart Betere Buurten

Op 7 september presenteerde de gemeente aan de bewoners van de Gebouwendriften de kansenkaart. De kansenkaart is gemaakt met de input die bewoners gaven tijdens de bijeenkomst van 30 maart. De ontwerpen voor onder andere nieuwe speelplekken, vergroening en maatregelen ter beheersing van overtollig regenwater zijn positief ontvangen.

De kansenkaart is onderdeel van Betere Buurten, het project waardoor de Gebouwendriften de komende jaren een flinke opknappbeurt krijgen.

KRITISCH ENTHOUSIASME

Op de kansenkaart waren de ontwerpen te zien van nieuwe speelplekken, vergroening van de buurt, meer plekken voor ontmoeting en ruimte voor maatregelen die ervoor zorgen dat overtollig regenwater beter wordt opgevangen. De ontwerpen werden enthousiast ontvangen door de aanwezige bewoners, al waren er ook kritische noten over bijvoorbeeld het beheer van die nieuwe plekken.

STOF TOT NADENKEN

Tevens is het 7 september gegaan over het aardgasvrij maken van de buurt. Dat roept veel vragen op, bijvoorbeeld over de financiering van de oplossing. Genoeg stof tot nadenken dus. Het team van Betere Buurten gaat er weer mee aan de slag.

MEER INFORMATIE?

Wil je zelf de kansenkaart zien, lezen over het aardgasvrij maken van de buurt of in contact komen met het team van Betere Buurten, kijk dan op



De Buurtkas staat nog t/m 4 oktober op de hoek van de Abdijdrift/Citadeldrift.

www.ikbennieuwegein.nl/gebouwendriften

Daar vind je ook wanneer de medewerkers aanwezig zijn in de Betere Buurtenkas.

PRESENTATIE GEBOUWENDRIFTEN

Projectleider Sander Derksen geeft maandag 24 oktober een presentatie over de Gebouwendriften in het overleg van Wijknetwerk Batau-Zuid. Ook daar bent u van harte welkom. Locatie: Buurtplein Batau, Dukatenburg 1, om 19.30 uur.

Het Taalfestival

De gemeente Nieuwegein heeft voor alle kinderen de ambitie dat zij hun schoolloopbaan optimaal kunnen benutten en daardoor succesvol mee kunnen doen in de maatschappij. Om taalachterstand te voorkomen zijn er veel initiatieven op dit gebied. Eén daarvan is het Taalfestival op 17 oktober in Boerderij De Middenhof.

Onderwijskansenbeleid

Een optimale schoolloopbaan voor alle kinderen, van begin tot eind. Zo dat zij een diploma halen en succesvol kunnen meedoen in de maatschappij. Dat is wat de gemeente Nieuwegein wil bereiken via het Onderwijskansenbeleid (OKB). Verschillende organisaties werken samen aan ouderbetrokkenheid bij de taalontwikkeling, er zijn taallessen, zomerschool en leuke taalactiviteiten. Hiermee willen we (dreigende) taalachterstand bij kinderen voorkomen of verkleinen.



Kijk voor het Nieuwegeinse taalaanbod eens op www.taalgein.nl

Taalfestival

Taal is leerzaam en leuk! Op maandag 17 oktober is er daarom een Taalfestival van 15.00-17.00 uur in Restaurant de Middenhof. Tijdens het festival zijn professionals, ouders, kinderen en bewoners van harte welkom! Er is poppentheater, een workshop meertalig opgroeien, kleine taalspelletjes, pannenkoek eten en voorlezen. Wil je ook komen? Kijk op www.movactor.nl

Bernadette Henraat | Educatief gebiedsverbinder welzijn.

Laatste nieuws knip Batauweg

Vervolg op het artikel in de vorige wijkkrant: Op dit moment werkt de gemeente druk aan een speciale projectpagina voor de proef met de knip. Naar verwachting zal de definitieve website omstreeks 20 september operationeel zijn. De stakeholdersbijeenkomst zal plaatsvinden op maandag 17 oktober.

Foto: Karel Riemersma | communicatie wijknetwerk



GESLAAGDE BURENBARBECUE IN DE REINOUTSGAARDE

Om elkaar als (nieuwe) buren beter te leren kennen organiseerden bewoners van De Reinoutsgaarde begin september een straatfeest met barbecue. Onder het genot van een drankje, hapje en zelfs een dansje werd het een heel gezellige avond.

Op zaterdag 3 september hielden de bewoners van Reinoutsgaarde 17 tot 26 de eerste burenbarbecue sinds 20 jaar. Omdat meer dan de helft van de huizen nieuwe bewoners heeft, leek het ons leuk om een straatfeest te organiseren en elkaar beter te leren kennen.

Iedereen heeft iets meegenomen

Het idee was simpel, de uitvoering uitermate geslaagd. Het organiserend comité regelde vlees en barbecuegerei (waarvoor ook dank aan het wijknetwerk) en iedereen nam een salade of een bijgerecht mee. Een

aantal buren versierde de straat met bonte lichtjes en later werden tafels en stoelen opgezet.

Borrelen en bijpraten

Drie barbecue-meesters verzorgden ons met heerlijke vis, lekker vlees en zelfs ananas van de barbecue. Iedereen maakte gretig gebruik van de mogelijkheid om met de (nieuwe) buren bij te praten en te borrelen. Toen het donker werd, trokken we de dansschoenen aan en het feest duurde tot na middernacht.

Namens de bewoners: Jennifer Allerman

MAAK KENNIS MET DE NIEUWE WIJKCOÖRDINATOR

Wijkcoördinator Ron Belonje is op 1 september begonnen in Batau-Zuid. Hij volgt daarmee ad interim wijkcoördinator Thijs van der Wal op. Wil je Ron spreken? Je kunt hem bellen of mailen. Maar natuurlijk ook even aanspreken als je hem in de wijk tegenkomt.

Mijn naam is Ron Belonje en ik ben sinds 1 september jullie nieuwe wijkcoördinator. Na ruim 41 jaar, waarvan de laatste 10 jaar bij de Gemeente Nieuwegein, als opsporingsambtenaar te hebben gewerkt, was ik toe aan een nieuwe uitdaging en heb ik het 'stokje' van Amber Nefkens / Thijs van der Wal op 1 september 2022 overgenomen. Naast Batau-Zuid ben ik ook voor Batau-Noord de wijkcoördinator.

Ik woon samen met mijn vrouw en studerende jongste dochter in Utrecht en de reisafstand is per fiets makkelijk te overbruggen. Komt nog bij dat ik lid ben van een fietsclub en dus een kilometertje extra geen probleem vind.

Ik sta open voor een goed idee zoals een buurtinitiatief of voor een probleem dat aangepakt moet worden. Neem gerust contact met mij op.

Voor het melden van andere problemen in de wijk, zoals slecht onderhoud, kapotte speeltoestellen, groenproblemen, afval, onveilige situaties, overvolle prullenbakken ed. kun je de servicelijn **14030** bellen.



Wil je Ron Belonje bellen of mailen?

☎ 030-752 40 99

ma t/m vr 09.00-16.00 uur.

✉ r.belonje@nieuwegein.nl

Foto: Fototeam KenM Nieuwegein

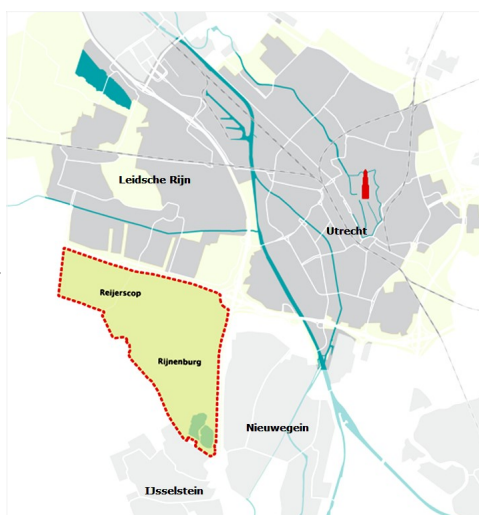
Vergunning windmolens Rijnenburg aangevraagd

Rijne Energie heeft een omgevings- en natuurvergunning aangevraagd voor vier windmolens in Rijnenburg. Utrecht heeft de ambitie om een blijvend energielandschap te maken in het noorden van Rijnenburg. In het zuidelijk deel komen woningen.

De molens moeten in het gebied komen dat daar op dit moment beschikbaar voor is. Ze worden maximaal 270 meter hoog, gemeten tot het hoogste punt van de wieken. De vier windmolens zouden genoeg stroom opleveren voor 27.000 huishoudens. Het aantal molens kan uitgebreid worden tot maximaal acht. Mogelijk komen er ook zonnepanelen in Rijnenburg. Daarvoor wordt een nieuwe procedure gestart.

De gemeente Utrecht wil eind 2022 een ontwerpbesluit over de vergunningen en een wijziging van het bestemmingsplan ter inzage leggen. De milieuonderzoeken worden dan ook openbaar. Op deze stukken kan een zienswijze worden ingediend. In 2023 wordt aan de Utrechtse gemeenteraad een voorstel van wijziging van het bestemmingsplan voorgelegd.

In de huidige planning kunnen de vier windmolens in 2026 gaan draaien. Inmiddels zijn ook de voorbereidingen voor woningbouw in Rijnenburg gestart.



Meer info: www.utrecht.nl/wonen-en-leven/duurzame-stad/energie/duurzame-energie-in-rijnenburg-en-reijerscop/

Impressie van de hoogte van de windmolens door Karel Riemersma.



Ja, ik wens een **GRATIS** waardebepaling van mijn woning en/of een **GRATIS** aankoopgesprek voor mijn nieuwe woning.

www.aspektmakelaars.nl

Ik wil graag een gratis: aankoopgesprek / waardebepaling

Naam :
 Adres :
 Postcode : Woonplaats:
 Telefoonnummer :
 E-mailadres :

U kunt deze bon afgeven op ons kantoor aan de **Beverweide 2 te Nieuwegein**, bel **030-6003940** of mail naar info@aspectmakelaars.nl



ASPEKT
MAKELAARS **NVM**

Vergaderingen wijknetwerk

24 oktober | 12 december -2022

6 februari - 2023

Aanvang 19.30 uur.

Wij vergaderen op:
Buurtplein Batau, Dukatenburg 1

De actuele informatie over de vergaderdata vindt u op onze [website](#) en onze [facebookpagina](#). De agenda vindt u er een week voor de vergadering.

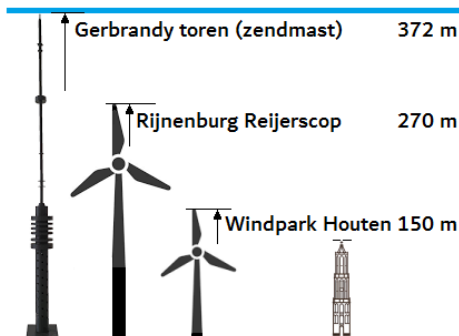
NIET VERGETEN!

OP 29-10

HALLOWEEN!



Hoe hoog zijn of worden de windmolens?



De Wijkkrant **DIGITAAL** lezen ?

WWW.NIEUWEGEINSEWIJKEN.NL/BATAU-ZUID/WIJKKRANT.PHP

Ook voor het actuele nieuws uit de wijk!

Colofon

Deze wijkkrant is een uitgave van:

Wijknetwerk Batau-Zuid
p/a Braamgaarde 56
3436 GP Nieuwegein
E-mail: wnw_batauzuid@hotmail.com

Ook voor al uw vragen over Batau-Zuid.

Wijkkrant Batau-Zuid verschijnt in januari, mei en september. Oplage 2.350 stuks.

Geen krant gehad? Bel 06-27 18 96 44

ALLEEN VOOR NABEZORGING!

Eindredactie en vormgeving
Olga Hansen - Team Woord op Maat, Nieuwegein.

Druk/repro
Centrum Drukwerk - Utrecht

Volgende wijkkrant: **JANUARI 2023**

Aanleveren kopij voor: nog niet bekend.
via batau-zuidwijkkrant@outlook.com

Alleen voor vragen over de wijkkrant:

Telefoon: 06-23 00 93 27

E-mail: batau-zuidwijkkrant@outlook.com

Disclaimer

De redactie van Wijkkrant Batau-Zuid kan kopij aanpassen of inkorten om plaatsing mogelijk te maken. De redactie kan niet verantwoordelijk worden gehouden voor informatie die door derden is aangeleverd. Zij streeft uiterste zorgvuldigheid na bij het beoordelen en hanteren van de kopij.